

Selbstauskunft

Vermittler (Stempel)

Ich,

Name (ggf. auch Geburtsname)	Vorname	Geburtsdatum	Geburtsort	Staatsangeh.
Straße	PLZ, Ort	☎ Anschrift seit:		
Wohnsitzfinanzamt (PLZ, Ort)	Steuernummer	Wehrdienst geleistet <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Beruf <input type="checkbox"/> angest. <input type="checkbox"/> selbst. Seit: _____	
<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet Gütertrennung <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein			Anzahl der unterhalts- pflichtigen Kinder:	

gemeinschaftlich mit

Name (ggf. auch Geburtsname)	Vorname	Geburtsdatum	Geburtsort	Staatsangeh.
Straße	PLZ, Ort	☎ Anschrift seit:		
Wohnsitzfinanzamt (PLZ, Ort)	Steuernummer	Wehrdienst geleistet <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Beruf <input type="checkbox"/> angest. <input type="checkbox"/> selbst. Seit: _____	
Splitting:	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet Gütertrennung <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein			Kinder: Name Alter

Monatliches Nettoeinkommen

Antragsteller _____ €
Mitantragsteller _____ €

Sonstige regelmäßigen Einkünfte

1. _____ €
2. _____ €

Vermögenswerte (unbedingt anzugeben)

Spar-/Festguthaben _____ €
Wertpapiere _____ €
Bausparguthaben _____ €
Lebensversicherungen (Rückkaufswerte) _____ €
Summe Vermögen: _____ €

Grundbesitz

Wenn ja, dann Ergänzungsblatt ja nein
Grundbesitz ausfüllen

1.
2.
3.
4.

Bankverbindung

Meine/Unsere Bankverbindung
Konto Nr.
BLZ

Verbindlichkeiten

Darlehen bei _____ Höhe € _____ mtl. Belastung € _____
Ratenkredit bei _____ Höhe € _____ mtl. Belastung € _____
Warenkredit bei _____ Höhe € _____ mtl. Belastung € _____
Sonstiges Darlehen bei _____ Höhe € _____ mtl. Belastung € _____
Übern. Bürgschaft von _____ Höhe € _____ mtl. Belastung € _____
Unterhaltszahlungen an _____ mtl. Belastung € _____
Summe der mtl. Verbindlichkeiten € _____
(ggf. auf einem gesonderten Blatt eine unterschiedene und übersichtliche Aufstellung beifügen!)

Legitimationsprüfung

erfolgt durch (Name d. Vermittlers)	Nummer PA oder Reisepaß des Antragstellers/Mitantragstellers (Kopie anbei)	ausstellende Behörde/ Ausstellungsdatum
--	--	--

Ich/Wir bestätige/n hiermit die Richtigkeit und Vollständigkeit der oben gemachten Angaben und versichere/versichern, daß über mein/unsere Vermögen bisher kein Vergleichs- oder Konkursverfahren beantragt oder eröffnet wurde, daß ich/wir keine eidesstattliche Versicherung abgegeben habe/n und daß kein Haftbefehl zur Erzwingung der eidesstattlichen Versicherung gegen mich/uns erlassen wurde. Die finanzierende Bank ist berechtigt, Auskünfte bei dritten Stellen (Kreditinstituten, Versicherungen, Auskunfteien, etc.) einzuholen.

Ausgaben

Miete incl. Nebenkosten _____
Lebensunterhalt _____
KfZ-Kosten (incl. Vers. + Leas.) _____
Lebensvers. / priv. Altersvorsorg. _____
feste Spar- + Bausparbeiträge _____
Priv. KV + PV _____
Bestehende Baufinanzierungen _____
sonstige Ratenverpflichtungen _____
sonstige Verpflichtungen _____
Summe der Ausgaben €: _____

Ort _____	Datum _____
Unterschrift Antragsteller _____	
Unterschrift Mitantagsteller _____	

Übermittlung von Daten an die Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung (SCHUFA) und Einholung von Auskünften bei dritten Stellen

Ich/Wir willige/n ein, daß die finanzierende Bank der für meinen/unseren Wohnsitz zuständigen SCHUFA-Gesellschaft (Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung) Daten über die Beantragung, die Aufnahme (Kreditnehmer, Mitschuldner, Laufzeit, Ratenbeginn) und vereinbarungsgemäße Abwicklung (z.B. vorzeitige Rückzahlung, Laufzeitverlängerung) dieses Kredits übermittelt. Unabhängig davon wird die Bank der SCHUFA auch Daten aufgrund nicht vertragsgemäßer Abwicklung (z. B. Kündigung des Kredits, Inanspruchnahme einer vertraglich vereinbarten Lohnabtretung, beantragter Mahnbescheid bei unbestrittener Forderung sowie Zwangsvollstreckungsmaßnahmen) melden.

Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Bank, eines Vertragspartners der SCHUFA oder der Allgemeinheit erforderlich ist und dadurch meine/unsere schutzwürdigen Belange nicht beeinträchtigt werden.

Soweit hiernach eine Übermittlung erfolgen kann, befreie/n ich/wir die Bank zugleich vom Bankgeheimnis.

Die SCHUFA speichert die Daten, um den ihr angeschlossenen Kreditinstituten, Leasinggesellschaften, Einzelhandels- Versandhandels- und sonstigen Unternehmen, die gewerbsmäßig Geld- oder Warenkredite an Konsumenten geben, Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von Kunden geben zu können. Sie stellt diese Daten ihren Vertragspartnern nur zur Verfügung, wenn diese ein berechtigtes Interesse an der Datenübermittlung glaubhaft darlegen. Die SCHUFA übermittelt nur objektive Daten ohne Angabe des kontoführenden Instituts: subjektive Werturteile, persönliche Einkommens- und Vermögensverhältnisse sind in SCHUFA-Auskünften nicht enthalten.

Die Adresse der örtlich zuständigen Schufa lautet:


Ich/Wir willige/n ein, daß im Falle eines Wohnsitzwechsels die vorgenannte SCHUFA die Daten an die dann zuständige SCHUFA übermittelt. Weitere Informationen über das SCHUFA-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die finanzierende Bank ist ferner berechtigt, Auskünfte bei dritten Stellen (Kreditinstituten, Versicherungen, Auskunftsteien etc.) einzuholen.

Anlage


zur Selbstauskunft

Vermittler (Stempel)

Antragsteller

Name (ggf. auch Geburtsname)	Vorname	
Ist der Antragsteller weniger als zwei Jahre unter der angegebenen Anschrift wohnhaft, geben Sie hier bitte die vorherige Anschrift an: _____		
Jetziger Arbeitgeber, Anschrift: _____		seit: _____
Ist der Antragsteller weniger als zwei Jahre beim jetzigen Arbeitgeber beschäftigt, geben Sie hier bitte den Namen des vorherigen Arbeitgebers an: _____		

gemeinschaftlich mit (Mit Antragsteller)

Name (ggf. auch Geburtsname)	Vorname	
Ist der Mit Antragsteller weniger als zwei Jahre unter der angegebenen Anschrift wohnhaft, geben Sie hier bitte die vorherige Anschrift an: _____		
Jetziger Arbeitgeber, Anschrift: _____		seit: _____
Ist der Mit Antragsteller weniger als zwei Jahre beim jetzigen Arbeitgeber beschäftigt, geben Sie hier bitte den Namen des vorherigen Arbeitgebers an: _____		

Finanzierungsunterlagen

- Selbstauskunft
- SCHUFA-Erklärung
- PA-Kopie vom Vermittler (aufgrund der Legitimationsprüfung)
- PA-Kopie Antragsteller
- Nachweis Mietvertrag
- Bei Angestellten jeweils mind. 3 aufeinanderfolgende akt. Gehaltsnachweise (Original)
- Gehaltsabrechnung per Dez. des Vorjahres (Original)
- Steuerbescheide der letzten 2 Jahre
- Letzt. EKSt.-Erklärung inkl. sämtl. Anlagen
- Ggf. Unterschriebene Aufstellung über Kreditverpflichtungen mit Vertragskopien, über Darlehenshöhen, Laufzeiten, mtl. Rate (ggf. auch Bürgschaften)
- Bei Tilgungsaussetzung Originalpolicen, Neuantrag oder Ähnliches
- Nachweis sonstige Einkünfte (Nebenverdienste mindestens für 1 Jahr nachzuweisen)
- Ggf. Nachweise Vermögenswerte (Bankguthaben, Sparbuch, Festgeld, Wertpapiere, Investment/Fonds, Bausparguthaben, Lebensversicherungen)
- Ggf. Valutenbescheinigung für bestehende Kredite
- Bei bereits vorhandenen Immobilien:** Aktueller, vollständiger Grundbuchauszug (nicht älter als ein Jahr)
- Anlage Immobilieneigentum (siehe Beiblatt)
- Ggf. Nachweis abgeleiteter Wehr-/Ersatzdienst oder. Dienstuntauglichkeit/Ausmusterung (bis 27 Jahre)
- Ggf. unbefristete Aufenthaltsbescheinigung/Arbeitsgenehmigung / Zustellungsvollmacht
- Ggf. Scheidungsurteil und Unterhaltsregelung
- Eigenkapitalnachweise
- Zusätzliche Anlagen für Selbständige:**
 - 1) Steuerbescheide der letzten 3 Jahre
 - 2) ggf. HR-Auszug
 - 3) aktuelle Bilanz, BWA und/oder Steuerberaterauskunft (Kopie)

Finanzierungsart

Darlehensgeber: _____

Zinssatz: _____

Festschreibungszeit: _____

Gewünschte Tilgung:

- Annuität
- Tilgungsaussetzung

Eingesetzte Tilgungsart

**Nur vollständig eingereichte
Unterlagen können schnell
bearbeitet werden !**

Anlage

Immobilieigentum

Darlehensnehmer

Name (ggf. auch Geburtsname)

Vorname

Geb. Dat.

Vermittler (Stempel)

Erforderliche Unterlagen:

- Grundbuchauszug
- ggf. Kaufvertrag
- ggf. Teilungserklärung für ETW
- Angaben über Wohngeld

Art *)	Anschrift (incl. Band, Blattbezeichnung im Grundbuch, Amtsgericht / Grundbuchamt gemäß beiliegendem Grundbuchauszug)	Wohnfläche, Nutzfläche, Grundstücksgr.	Eigentümer (sofern nicht Kreditnehmer)	Verkehrswert	Grundschuld nominell valutierend (Darlehen)	Gläubiger	Ablauf der Zinsbindung	Miete p. a. (o. Nebenk.)	Zinsen p. a.	Tilgung p. a.	Überschuß / Fehlbetrag p. A.
Gesamtsummen:											

***) Bitte folgende Abkürzungen benutzen:**

- ETW = Eigentumswohnung
- EFH = Einfamilienhaus
- ZFH = Zweifamilienhaus
- MFH = Mehrfamilienhaus
- G = Grundstück
- WG = Wohn- u. Geschäftshaus (gemischt genutzt)
- G = Gewerbliches Objekt
- F = Immobilienfonds (KG - GbR-Beteiligung)

Ort, Datum

Unterschrift(en)